

ט' חשוון תשע"ח
29 אוקטובר 2017

פרוטוקול

ישיבה: 1-17-0191 תאריך: 25/10/2017 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	שינויים-מהיר/חידוש היתר	שטרן איזק 20	2284-004	17-1495	1
2	שינויים-מהיר/חידוש היתר	שערי ניקנור 33	3042-033	17-1514	2
3	שינויים-מהיר/חידוש היתר	שמגר 9	0886-009	17-1443	3
4	שינויים-מהיר/חידוש היתר	גאולה 10	0027-038	17-1480	4
5	שינויים-מהיר/חידוש היתר	השיטה 2	3524-002	17-1483	5
6	שינויים-מהיר/חידוש היתר	מלצ'ט 53	0361-053	17-1501	6
7	שינויים-מהיר/חידוש היתר	נחמני 63	0056-063	17-1502	7



פרוטוקול דיון רשות רישוי שטרן איזק 20 שטרן איזק 22

גוש : 6885 חלקה : 21	בקשה מספר : 17-1495
שכונה : 'תכנית ל	תאריך בקשה : 18/09/2017
סיווג : שינויים-מהיר/חידוש היתר	תיק בניין : 2284-004
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : רז משה
דרך אבא הלל 14 , רמת גן *
רז ארנה
דרך אבא הלל 14 , רמת גן *

עורך הבקשה : בלומנטל (כגן) ענת
אבן גבירול 50 , תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י רזניק דנה)

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת נציגו של בעל היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1038-15 מתאריך 17/12/2015 בשנתיים נוספות, בדיעבד, מתאריך 17/12/2016 עד 17/12/2018, בכפוף לכל הערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

החלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 0191-17-1 מתאריך 25/10/2017

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת נציגו של בעל היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1038-15 מתאריך 17/12/2015 בשנתיים נוספות, בדיעבד, מתאריך 17/12/2016 עד 17/12/2018, בכפוף לכל הערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



פרוטוקול דיון רשות רישוי שערי ניקנור 33

גוש : 9010 חלקה : 102	בקשה מספר : 17-1514
שכונה : עג'מי וגבעת עליה	תאריך בקשה : 19/09/2017
סיווג : שינויים-מהיר/חידוש היתר	תיק בניין : 3042-033
שטח : 608 מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : לוי ברוס
יגיע כפיים 21ג, פתח תקווה *

עורך הבקשה : מאיר אבי
ריב"ל 18, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י רזניק דנה)

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-1426 מתאריך 02/03/2014 בשנה נוספת, בדיעבד, מתאריך 02/03/2017 עד 02/03/2018, בכפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

החלטה : החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 1-17-0191 מתאריך 25/10/2017

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-1426 מתאריך 02/03/2014 בשנה נוספת, בדיעבד, מתאריך 02/03/2017 עד 02/03/2018, בכפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



פרוטוקול דיון רשות רישוי שמגר 9

גוש : 6336 חלקה : 73	בקשה מספר : 17-1443
שכונה : צהלה	תאריך בקשה : 06/09/2017
סיווג : שינויים-מהיר/חידוש היתר	תיק בניין : 0886-009
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : אהרונוביץ' אמיר
שמגר 9, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : ראביד דגן
שניאור זלמן 3, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מסרי ריהאם)

לאשר את הבקשה בדיעבד להארכת תוקף היתר מס' 13-1427 לשנה שלישית אחרונה מהתאריך 30.12.2016 עד לתאריך 30.12.2017, בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

ההחלטה : החלטה מספר 3

רשות רישוי מספר 1-17-0191 מתאריך 25/10/2017

לאשר את הבקשה בדיעבד להארכת תוקף היתר מס' 13-1427 לשנה שלישית אחרונה מהתאריך 30.12.2016 עד לתאריך 30.12.2017, בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



פרוטוקול דיון רשות רישוי גאולה 10 הירקון 38

גוש : 6914 חלקה : 60	בקשה מספר : 17-1480
שכונה : כרם התימנים	תאריך בקשה : 13/09/2017
סיווג : שינויים-מהיר/חידוש היתר	תיק בניין : 0027-038
שטח : 270.03 מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : אורדקה בע"מ
אנילביץ מרדכי 62, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : פנחס דורון
מיזאן 23א, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מסרי ריהאם)

לאשר את הבקשה בדיעבד להארכת תוקף ההיתר מספר 14-0535 בשנתיים נוספות מהתאריך 13.08.2017 עד לתאריך 13.08.2019 בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

ההחלטה : החלטה מספר 4
רשות רישוי מספר 1-17-0191 מתאריך 25/10/2017

לאשר את הבקשה בדיעבד להארכת תוקף ההיתר מספר 14-0535 בשנתיים נוספות מהתאריך 13.08.2017 עד לתאריך 13.08.2019 בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



פרוטוקול דיון רשות רישוי השיטה 2 קהילת ניו יורק 18

גוש : 7069 חלקה : 118	בקשה מספר : 17-1483
שכונה : התקוה	תאריך בקשה : 13/09/2017
סיווג : שינויים-מהיר/חידוש היתר	תיק בניין : 3524-002
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : גלינסקי עודד
יערי מאיר 28 , תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : בלומנטל (כגן) ענת
אבן גבירול 50 , תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מסרי ריהאם)

לאשר את הבקשה בדיעבד להארכת תוקף היתר מספר 14-0775 בשנתיים נוספות מהתאריך 11.8.2017 עד לתאריך 11.8.2019 בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

ההחלטה : החלטה מספר 5
רשות רישוי מספר 1-17-0191 מתאריך 25/10/2017

לאשר את הבקשה בדיעבד להארכת תוקף היתר מספר 14-0775 בשנתיים נוספות מהתאריך 11.8.2017 עד לתאריך 11.8.2019 בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



פרוטוקול דיון רשות רישוי מלצ'ט 53

גוש : 6904 חלקה : 136	בקשה מספר : 17-1501
שכונה : לב תל-אביב	תאריך בקשה : 18/09/2017
סיווג : שינויים-מהיר/חידוש היתר	תיק בניין : 0361-053
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : ליכטנשטיין דניאל
הפרסה 4 , רמת גן *

עורך הבקשה : צפור ברק
מרכז בעלי מלאכה 40 , תל אביב - יפו 63824

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מסרי ריהאם)

לאשר את הבקשה בדיעבד להארכת תוקף היתר מספר 14-0270 לשנתיים נוספות מהתאריך 08.06.2017 עד התאריך 08.06.2019 בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

ההחלטה : החלטה מספר 6

רשות רישוי מספר 1-17-0191 מתאריך 25/10/2017

לאשר את הבקשה בדיעבד להארכת תוקף היתר מספר 14-0270 לשנתיים נוספות מהתאריך 08.06.2017 עד התאריך 08.06.2019 בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



פרוטוקול דיון רשות רישוי נחמני 63

גוש : 6941 חלקה : 72	בקשה מספר : 17-1502
שכונה : לב תל-אביב	תאריך בקשה : 18/09/2017
סיווג : שינויים-מהיר/חידוש היתר	תיק בניין : 0056-063
שטח : 529 מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : ב.נ.ב.ר יעל הנדסה
הס 10 , תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : פישר לבנטון רועי
נחמה 10 , תל אביב - יפו 68115

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מסרי ריהאם)

לאשר את הבקשה בדיעבד להארכת תוקף היתר מספר 13-0892 לשנתיים נוספות מהתאריך 29.06.2017 עד לתאריך 29.06.2019 בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

ההחלטה : החלטה מספר 7
רשות רישוי מספר 1-17-0191 מתאריך 25/10/2017

לאשר את הבקשה בדיעבד להארכת תוקף היתר מספר 13-0892 לשנתיים נוספות מהתאריך 29.06.2017 עד לתאריך 29.06.2019 בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.